



مركز البحث في الميكروإلكترونيك
والنانوتكنولوجيا بسوسة



الجمهورية التونسية
وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

كراس الشروط الإدارية الخاصة

استشارة عدد 12 / 2020 "أشغال صيانة المصعد ومعدات الوقاية من الحرائق والغاز بمركز البحث في الميكروإلكترونيك و النانوتكنولوجيا بالقطب التكنولوجي بسوسة"

الفصل الأول : موضوع الإستشارة

يتناول ملف هذه الإستشارة محتوى وطريقة أشغال صيانة المصعد و صيانة معدات الوقاية من الحرائق والغاز وصيانة وحدات الإضاءة الأمنية بمركز البحث في الميكروإلكترونيك والنانوتكنولوجيا بالقطب التكنولوجي بسوسة. وتتكون هذه الاستشارة من قسطين غير مترابطين يتضمن كل قسط فصول مترابطة.

الفصل الثاني: كيفية تقديم العروض:

تقدّم العروض في ظرف مغلق يكتب عليه عبارة : " لا يفتح: استشارة عدد 12/2020: أشغال صيانة المصعد ومعدات الوقاية من الحرائق والغاز بمركز البحث CRMN"، و يرسل وجوبا عن طريق البريد السريع أو مضمون الوصول على العنوان التالي: مركز البحث في الميكروإلكترونيك والنانوتكنولوجيا بسوسة ص. ب 334 سهلول- سوسة 4054، أو تودع مباشرة بمكتب الضبط بمقر مركز البحث الكائن بالقطب التكنولوجي بسوسة وذلك في أجل أقصاه **يوم الجمعة 19 جوان 2020** (خلال التوقيت الإداري) و يُعتمد ختم مكتب الضبط بمركز البحث للتثبت في تاريخ وصول العرض، علما وأنّ كلّ عرض يصل بعد التاريخ المحدد لا يؤخذ بعين الاعتبار.

الفصل الثالث: مكونات العرض

- بطاقة إرشادات طبقا للملحق المصاحب تعمر بكل دقة من طرف العارض وتحمل الختم والإمضاء،
- كراس الشروط الإدارية الخاصة ممضاة ومختومة من طرف العارض **على كل الصفحات**،
- الجدول التفصيلي للأثمان طبقا للملحق المصاحب يعمر من قبل العارض ويحمل الختم والإمضاء،
- نسخة من بطاقة التعريف الجبائية للمؤسسة العارضة،
- وصل معاينة مواقع الأشغال (يسلم من طرف المصلحة الفنية للمركز عند زيارة موقع الأشغال، وذلك خلال التوقيت الإداري للمركز وقبل آخر أجل لتسليم العروض)، **مع العلم أنه يتعين على العارض الاتصال بالمركز خلال أوقات العمل الإداري لتحديد موعد الزيارة (الهاتف: 73823003 / الفاكس: 73823000).**

الفصل الرابع: الغاء العروض:

يقع آليا رفض العروض الواردة بعد آخر أجل لتقديم العروض أو في صورة تقديمها دون تعمير الجدول التفصيلي للأثمان (طبقا للملحق المصاحب) وامضائه وختمه من قبل العارض.

الفصل الخامس: منهجية فرز العروض

تقع عملية فرز العروض وفق المنهجية التالية: ترتب جميع العروض المالية التي استوفت كافة شروط المشاركة المذكورة أعلاه ترتيبا تصاعديا بعد تصحيح الأخطاء الحسابية والمادية إن وجدت، و تسند الطلبية للمزود الذي قدم العرض المالي الأقل ثمنا في القسط المعني.

الفصل السادس: صلوحية العرض:

يبقى العارض ملزماً بعرضه لمدة ستون (60) يوماً بداية من اليوم الموالي للتاريخ الأقصى المحدد لقبول العروض.

الفصل السابع: التزام

بمجرد المشاركة وتقديم عرضه يصبح المتعهد ملزماً به ويعترف أنه على بينة وعلم بكل جوانب ومستلزمات الأشغال موضوع الإستشارة و خصوصيتها:

- موقع الأشغال ونوعيتها،
- توفر اليد العاملة،
- توفّر وسائل الاتصال والنقل والتزود بالماء والكهرباء والمحروقات.....إلخ،
- الظروف العامة لإنجاز الأشغال وخاصة المعدات اللازمة لذلك.

الفصل الثامن: مدة الانجاز

حدد أجل تنفيذ الأشغال بخمسة وأربعين (45) يوماً بداية من اليوم الموالي لتاريخ تسلم طلب التزود باحتساب أيام العطل الرسمية. علماً وأنّ الأشغال المذكورة لا تنجز الا خلال التوقيت الإداري للمركز.

الفصل التاسع: مراقبة الأشغال

يراقب ممثلي مركز البحث في الميكرو إلكترونيك والنانوتكنولوجيا بالقطب التكنولوجي بسوسة سير الأشغال ولهم حق دخول مكان الأشغال بدون قيد.

الفصل العاشر: قبول الأشغال

إثر إتمام الأشغال يعلم المقاول الإدارة بذلك، وتتولّى الإدارة معاينة إنتهاء الأشغال بحضوره، وفي صورة عدم وجود تحفّظات يقع تحرير محضر في الغرض. أما عند وجودها يقع تأجيل القبول الى حين رفعها مع اعلام الإدارة بذلك.

الفصل الحادي عشر: طريقة الخلاص

إثقبول الأشغال بدون تحفّظ يقوم المزود بتقديم الوثائق التالية :

- 1 فاتورة في أربعة نظائر مستوفاة كافة الشروط القانونية،
- 2 طلب التزود الأصلي،
- 3 نسخة من محضر استلام الأشغال،
- 4 شهادة تفيد انخراط المؤسسة بالصندوق الوطني للضمان الاجتماعي،
- 5 قائمة في المعدات التي وقع استبدالها والمعدات أو القطع التي وقعت إضافتها مع بيان الخصائص الفنيّة لكل هذه المعدات.
- 6 شهادة مطابقة للمعايير الخاصة:

Certificat de conformité du système et/ou de l'installation de sécurité aux normes de sécurité en vigueur délivré par un bureau de contrôle agréé

وذلك لجميع الفصول المكونة للقسط الثاني من هذه الاستشارة.

إلى إدارة المركز التي تتولى خلاص هذا الاخير عن طريق التنزيل بحسابه الجاري بالاعتماد على الرقم المسجل بالفاتورة المقدمة، مع العلم بأن إدارة المركز تقوم بالاطلاع على الوضعية الجبائية للمؤسسة عبر بوابة وزارة المالية على الأتترنات، وذلك عملاً بأحكام الفصل 62 من قانون المالية لسنة 2014، ولا يتم الخلاص الا إذا كانت الوضعية الجبائية للمؤسسة سليمة.

الفصل الثاني عشر: التغييرات في كمية الأشغال

تحتفظ الإدارة بحقها في تغيير كمية الأشغال المطلوبة بالزيادة أو بالتنقيص بنسبة لا تتجاوز عشرين بالمائة (20%) من المبلغ الجملي للطلبية وذلك بدون أي اعتراض من طرف المقاول وبدون تغيير الشّروط الأصلية للطلبية بما في ذلك الأسعار الفردية. كما لا يحق للمقاول القيام بالأشغال غير المبرمجة بالجدول التفصيلي للأثمان.

الفصل الثالث عشر: مراجعة الأسعار

الأسعار التي يقدمها المتعهد هي نهائية وغير قابلة للمراجعة.

الفصل الرابع عشر: غرامة التأخير

كل تأخير في آجال تنفيذ الأشغال يكلف المقاول غرامة تأخير تقدّر بـ 5% من قيمة القسط المعني بالتأخير عن كلّ يوم تأخير دون تنبيه مسبق على أن لا يتجاوز مبلغ الغرامة 5% من قيمة الطلبية.

الفصل الخامس عشر: النصوص التنظيمية

بالنسبة لكلّ الإجراءات التي لم يقع ذكرها بقراس الشّروط فإنّ الصّفحة تبقى خاضعة:

- للمجلة التجارية،

- للأمر عدد 1039 لسنة 2014 المتعلّق بتنظيم الصّفقات العمومية والنصوص المتممة له،

- قراس الشروط الإدارية العامة المطبّق على الصّفقات العمومية الخاصة بالأشغال.

.....في.....

أطلعت عليه ووافقت

المشارك

(الاسم واللقب، الصفة، الإمضاء والختم)

مركز بحث في الميكرو إلكترونيك والنانو تكنولوجيا بالقطب
التكنولوجي بسوسة

استشارة عدد 2020/12
" صيانة المصعد ومعدات الوقاية من الحرائق والغاز
بمركز البحث "CRMN"

بطاقة إرشادات

اسم المؤسسة.....

المقر الاجتماعي (العنوان)

صندوق البريد الترقيم البريدي المدينة

الهاتف الفاكس البريد الإلكتروني (إن وجد).....

اسم ممثل المؤسسة:..... الجوال.....

السجل التجاري عدد المدينة

رقم الانخراط بالصندوق الوطني للضمان الاجتماعي بتاريخ

المعرف الجبائي

رقم الحساب الجاري البريدي / البنكي

البنك.....

في

(الاسم واللقب، الصفة، الإمضاء والختم)

**الجدول التفصيلي للأثمان
(استشارة عدد 2020/12)**

N°	DESIGNATIONS DES OUVRAGES	Unité	Qté	P.U(HT)	P.T(HT)
Lot N° 1 : Diagnostic, réparation et mise en fonctionnement de l'ascenseur					
	<p>Travaux de diagnostic, réparation et mise en fonctionnement de de l'ascenseur installé au bâtiment bloc "C" au CRMN.</p> <p>Ces travaux consistent à :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle et vérification du fonctionnement de tous les composants de l'ascenseur tels que : le moteur de levage, la cabine, les armoires de puissance et de commande, la carte de commande et de programmation, avec identification des anomalies et problèmes de fonctionnement de tout le système. - Remédier à tous les problèmes identifiés, <u>avec fourniture de tous les équipements et les accessoires nécessaires</u> pour mettre l'ascenseur en fonctionnement normal selon les règles de l'art. <p>Y compris travaux d'essayage, de mise en marche et toutes sujétions pour le bon fonctionnement.</p> <p>L'ensemble :</p>	Ens	01		
TOTAL LOT N° 01 (HTVA)					
TVA (.....%)					
Timbre fiscal				0,600	
Total LOT N° 01 (TTC)					

N.B :

- Le soumissionnaire est tenu de proposer une seule offre (sans variante)
- Il est interdit de modifier le contenu de ce cahier des charges.
- En cas de surcharge ou utilisation du correcteur (liquide ou autres), il est obligatoire de mettre le cachet à l'endroit touché

..... Le

:.....

Signature et cachet du soumissionnaire

N°	DESIGNATIONS DES OUVRAGES	Unité	Qté	P.U(HT)	P.T(HT)
Lot N° 2 : Diagnostic, réparation et mise en fonctionnement des systèmes et des équipements de sécurité contre l'incendie et les fuites de gaz					
<u>N.B : pour tous les articles du présent lot, le prestataire est tenu à faire designer (à sa charge) un bureau de contrôle agréé pour vérifier la confirmité des systèmes et/ou des installations de sécurité (objet de l'article concerné) aux normes de sécurité en vigueur et à fournir par la suite un certificat de conformité portant le cachet et la signature de ce dernier.</u>					
01	<p>Travaux de diagnostic, réparation et mise en fonctionnement de système de détection d'incendie.</p> <p>Ces travaux consistent à :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle et vérification du fonctionnement de tous les équipements du système de détection d'incendie tels que : centrale de détection, détecteurs de fumées, sirènes d'alarme, capteurs, actionneurs, câblages ainsi que tous les éléments et accessoires faisant partie de l'installation, avec identification des anomalies et problèmes de fonctionnement de tout le système. - Remédier à tous les problèmes identifiés, que ce soit au niveau de l'équipement ou au niveau du système (manque d'un détecteur de fumées, mauvaise implantation d'un équipement, ...), y compris tous les équipements et les accessoires nécessaires pour mettre le système en fonctionnement selon les normes et les réglementations en vigueur <p>Avec travaux d'essayage du système, mise en marche et toutes sujétions pour le bon fonctionnement.</p> <p>L'ensemble :</p>	Ens	01		
02	<p>Travaux de diagnostic, réparation et mise en fonctionnement de système de détection de gaz.</p> <p>Ces travaux consistent à :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle et vérification du fonctionnement de tous les équipements du système de détection de gaz tels que : centrale de détection, détecteurs de gaz, sirènes d'alarme, capteurs, actionneurs, câblages ainsi que tous les éléments et accessoires faisant partie de l'installation, avec identification des anomalies et problèmes de fonctionnement de tout le système. - Remédier à tous les problèmes identifiés, que ce soit au niveau de l'équipement ou au niveau du système (manque d'un détecteur de gaz, mauvaise implantation d'un équipement, ...), y compris tous les équipements et les accessoires nécessaires pour 				

	mettre le système en fonctionnement selon les normes et les réglementations en vigueur Avec travaux d'essai du système, mise en marche et toutes sujétions pour le bon fonctionnement. L'ensemble :	Ens	01		
03	Travaux de diagnostic, réparation et mise en état de fonctionnement selon les réglementations en vigueur, de l'installation des blocs autonome d'éclairage de sécurité. Ces travaux consistent à : - Contrôle et vérification du fonctionnement de tous les blocs autonomes d'éclairage de sécurité dans les différents bâtiments du centre ainsi que leurs implantations selon les réglementations en vigueur - Remédier à tous les problèmes identifiés, que ce soit au niveau de l'équipement (réparation nécessaire : changement batterie, lampe, ...), ou au niveau de l'implantation des blocs autonomes (ajout d'autres blocs autonomes suivant les normes de sécurité en vigueur) - Fourniture et pose des plaques de signalisations de sortie de secours pour les blocs autonomes installés sur les portes de sortie de secours. y compris tous les équipements et les accessoires nécessaires pour l'exécution du présents articles selon les réglementations en vigueur avec toutes sujétions. L'ensemble :	Ens	01		
TOTAL LOT N° 02 (HTVA)					
TVA (.....%)					
Timbre fiscal				0,600	
Total LOT N° 02 (TTC)					

N.B :

- Le soumissionnaire est tenu de proposer une seule offre (sans variante)
- Il est interdit de modifier le contenu de ce cahier des charges.
- En cas de surcharge ou utilisation du correcteur (liquide ou autres), il est obligatoire de mettre le cachet à l'endroit touché.

..... Le :

(Signature et cachet du soumissionnaire)

N.B : Le prestataire est tenu à :

- Exécuter tous les travaux demandés selon les règles de l'art.
- Assurer pendant toute la durée des travaux toutes les protections et les signalisations nécessaires à la sécurité du public et des travailleurs,
- Remise de tous les équipements endommagés et/ou remplacés au service de maintenance du CRMN,
- Laisser le chantier propre et libre pendant et après l'exécution de ses prestations,
- Nettoyer et remettre en état les installations qu'il aura salies ou détériorées, ainsi que les murs, les cloisons, les trottoirs, ... etc.

N.B :

- Le soumissionnaire est tenu de proposer une seule offre (sans variante)
- Il est interdit de modifier le contenu de ce cahier des charges.
- En cas de surcharge ou utilisation du correcteur (liquide ou autres), il est obligatoire de mettre le cachet à l'endroit touché.

TOTAL Général (HTVA)	
TVA	
Timbre fiscal	0,600
Total Général (TTC)	

..... Le :

(Signature et cachet du soumissionnaire)